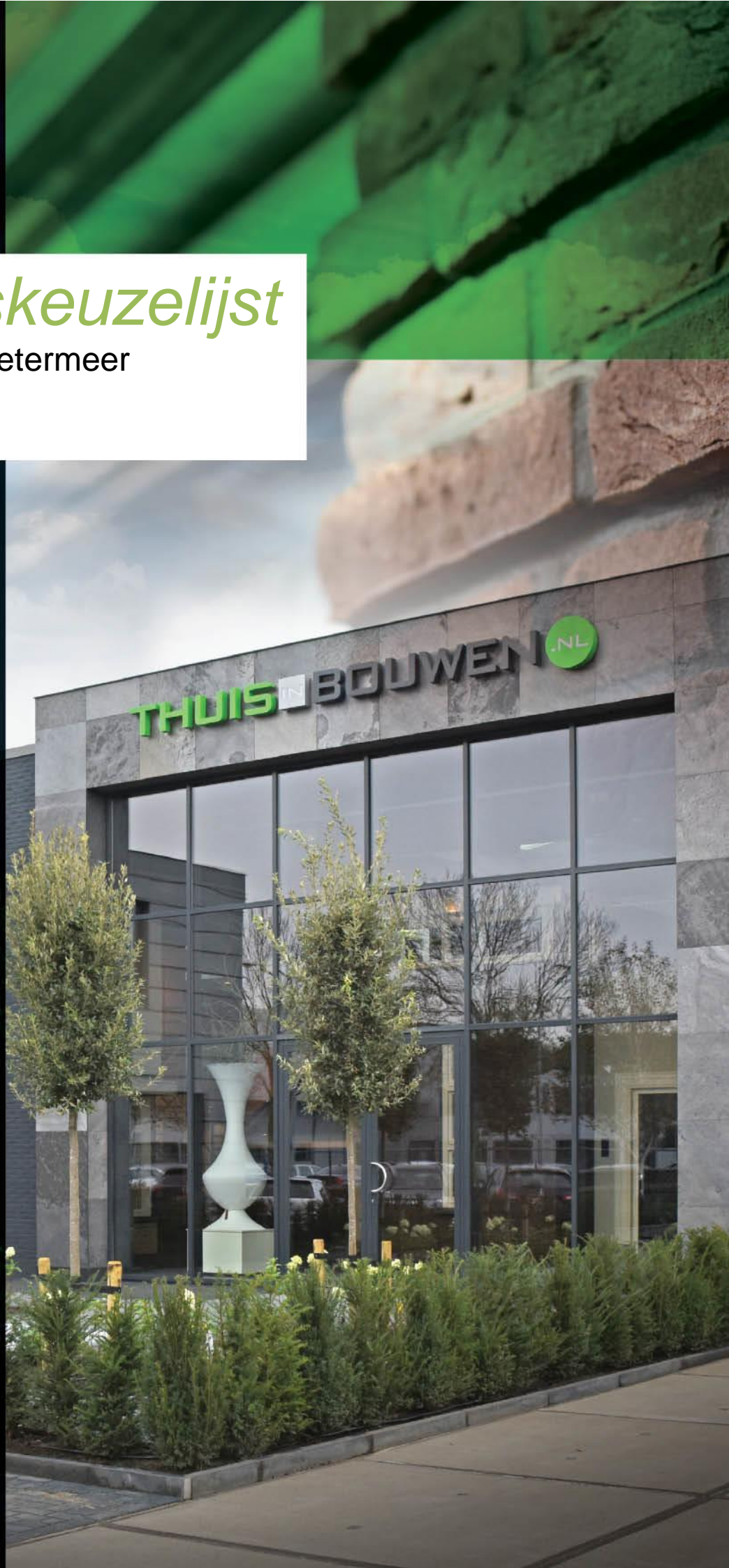


Koperskeuzelijst

Parkeiland Zoetermeer
13 woningen
Nieuw

THUIS  **BOUWEN** 

DE CREATIEVE, INSPIRENDENDE VILLABOUWERS



Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
------	--------	---------	--------------	-------------------

20

OMSCHRIJVING BOUWVERSLAG/KOPERSKEUZESLIJST:

In deze optielijst worden de alternatieven aangeboden en beschreven die voor type T1, T2, V1, V2 en V3 van toepassing zijn. Deze opties hebben betrekking op de ruwbouw en afbouwfase van de woning.

U wordt door ons uitgenodigd om samen met onze kopers begeleider in onze showroom uw individuele wensen te bespreken en vast te leggen. Het is mogelijk dat deze wensen niet in deze standaard lijst vermeld staan. Voor deze wensen welke u kunt aangeven een persoonlijk gesprek zullen wij u apart een prijsopgave doen toekomen. Uw wensen leggen we vast middels dit document en de bij behorende werktekening.

RUWBOUW

Het vastleggen van de keuzes en wensen in de hoofddraagconstructie, na uw akkoord volgt de vergunningaanvraag / revisie op reeds vergunde aanvraag

- vastleggen posities aansluitingen Keukeninrichting
- vastleggen posities Werktuigbouwkundige installaties
- vastleggen posities Sanitaire toestellen
- vastleggen posities Elektrotechnische installaties

AFBOUW

Het vastleggen van de keuzes en wensen buiten de hoofddraagconstructie:

- vastleggen lichte scheidingswanden
- vastleggen typen en posities binnendeurkozijnen
- vastleggen eindafwerkingen, zoals stukadoorswerk, spuitwerk, dekvloeren, etc.

SANITAIR EN TEGELS

Het vastleggen van de gemaakte keuzes in de showroom van ThuisinBouwen.nl

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
RUWBOUW OPTIES TYPE T1/T2				
22.01	1,00	post	<p>*OPTIE T1/T2_1: UITBOUW ACHTERZIJDE WOONKAMER CA. 1,2 METER*</p> <p>Uitbouw woonkamer afmeting circa 6100x1200mm inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gefundeerde begane grond vloer voorzien van dekvloer; - verdiepingsvloer met geïsoleerde platdakplaten voorzien van bitumineuze dakbedekking; - gevels en constructieve wanden als standaard spouwmuur; - gevelkozijn wordt naar nieuwe achtergevel verplaatst; - afwerkingen gelijk aan standaard afwerkingen woning; - uitbreiding verwarmingsinstallaties; - uitbreiding elektrische installaties. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 18.600,00
22.02	1,00	post	<p>*OPTIE T1/T2_2: UITBOUW ACHTERZIJDE WOONKAMER CA. 2,4 METER*</p> <p>Uitbouw woonkamer afmeting circa 6500x2400mm inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gefundeerde begane grond vloer voorzien van dekvloer; - verdiepingsvloer met geïsoleerde platdakplaten voorzien van bitumineuze dakbedekking; - gevels en constructieve wanden als standaard spouwmuur; - gevelkozijn wordt naar nieuwe achtergevel verplaatst; - afwerkingen gelijk aan standaard afwerkingen woning; - uitbreiding verwarmingsinstallaties; - uitbreiding elektrische installaties. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 26.800,00
22.03	1,00	post	<p>*OPTIE T1/T2_3: UITBOUW ACHTERZIJDE BERGING CA. 1,2 METER*</p> <p>Uitbouw berging afmeting circa 3500x1200mm inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gefundeerde begane grond vloer voorzien van dekvloer; - verdiepingsvloer met geïsoleerde platdakplaten voorzien van bitumineuze dakbedekking; - gevels en constructieve wanden als standaard spouwmuur; - afwerkingen gelijk aan standaard afwerkingen berging. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 11.900,00
22.04	1,00	post	<p>*OPTIE T1/T2_4: BERGINGSDEUR*</p> <p>Hardhouten deurkozijn berging afmeting circa 1060x2400mm inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - aanpassing standaard spouwmuur; - bergingsdeur voorzien van standaard beslag; - schilderwerk hardhouten kozijn en deur; - extra wisselschakelaar t.b.v. standaard lichtpunt. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 5 werkbare dagen.</p>	€ 3.950,00
22.05	1,00	post	<p>*OPTIE T1/T2_5: TUINKAMER MET DUBBEL RAAMKOZIJN*</p> <p>Tuinkamer met hardhouten raamkozijn inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - aanpassing standaard spouwmuren; - geschilderd hardhouten raamkozijn voorzien van standaard beslag en vensterbank; - afwerkingen gelijk aan standaard afwerkingen woning; - uitbreiding verwarmingsinstallaties; - uitbreiding elektrische installaties. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 5 werkbare dagen.</p>	€ 11.400,00

Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
22.06	1,00	post	<p>*OPTIE T1/T2_6: UITBOUW ACHTERZIJDE VOLLEDIG CA. 1,2 METER*</p> <p>Uitbouw woonkamer met tuinkamer afmeting circa 9700x1200mm inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gefundeerde begane grond vloer voorzien van dekvloer; - verdiepingsvloer met geïsoleerde platdakplaten voorzien van bitumineuze dakbedekking; - gevels en constructieve wanden als standaard spouwmuur; - aanpassing standaard spouwmuren; - gevelkozijn wordt naar nieuwe achtergevel verplaatst; - geschilderd hardhouten raamkozijn voorzien van standaard beslag en vensterbank; - afwerkingen gelijk aan standaard afwerkingen woning; - uitbreiding verwarmingsinstallaties; - uitbreiding elektrische installaties. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 26.300,00
22.07	1,00	post	<p>*OPTIE T1/T2_7: UITBOUW ACHTERZIJDE VOLLEDIG CA. 2,4 METER*</p> <p>Uitbouw woonkamer met tuinkamer afmeting circa 9700x2400mm inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gefundeerde begane grond vloer voorzien van dekvloer; - verdiepingsvloer met geïsoleerde platdakplaten voorzien van bitumineuze dakbedekking; - gevels en constructieve wanden als standaard spouwmuur; - aanpassing standaard spouwmuren; - gevelkozijn wordt naar nieuwe achtergevel verplaatst; - geschilderd hardhouten raamkozijn voorzien van standaard beslag en vensterbank; - afwerkingen gelijk aan standaard afwerkingen woning; - uitbreiding verwarmingsinstallaties; - uitbreiding elektrische installaties. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 36.100,00
22.08	1,00	post	<p>*OPTIE T1/T2_6A/7A: DUBBEL DEUR KOZIJN I.P.V. DUBBEL RAAM KOZIJN*</p> <p>Hardhouten deurkozijn afmeting circa 2000x2400mm in plaats van een raamkozijn inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - aanpassing standaard spouwmuur; - aanpassing hardhouten raamkozijn; - deuren voorzien van standaard beslag; - extra schilderwerken - alleen in combinatie mogelijk met optie 6 & optie 7. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 5 werkbare dagen.</p>	€ 2.575,00
22.09	1,00	post	<p>*OPTIE T1/T2_8: DAKKAPSEL ACHTERGEVEL*</p> <p>Houten dakkapel inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - voorzieningen constructief houten dak; - houten boeidelen en deklijsten; - zinken zijwangen; - geschilderd hardhouten raamkozijn voorzien van standaard beslag en vensterbank; - overige standaard afwerkingen en schilderwerken. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 5 werkbare dagen.</p>	€ 11.400,00
22.10	1,00	post	<p>*OPTIE T1/T2_9: SAMENVOEGEN SLAAPKAMER 1 & 2*</p> <p>Het samenvoegen van 2 slaapkamers naar 1 slaapkamer inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - vervallen binnenwand en binnendeurkozijn; - aanpassing verwarmings installaties; - aanpassing elektrische installaties. 	€ -125,00

Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
22.11	1,00	post	<p>*OPTIE T1/T2_10: ZOLDERINDELING MET 2E BADKAMER* Badkamer op de 2e verdieping inclusief: - extra standaard binnenwand en binnendeurkozijn; - standaard vloer- en wandtegels tot plafond; - aanpassing verwarmings installaties; - standaard wastafel- en douchebodemcombinatie; - extra plafond- en wandlichtpunt op lichtschakelaar. Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 13.400,00
RUWBOUW OPTIES TYPE V1				
22.01	1,00	post	<p>*OPTIE V1_1: UITBOUW ACHTERZIJDE WOONKAMER CA. 1,2 METER* Uitbouw woonkamer afmeting circa 6700x1200mm inclusief: - gefundeerde begane grond vloer voorzien van dekvloer; - verdiepingsvloer met geïsoleerde platdakplaten voorzien van bitumineuze dakbedekking; - gevels en constructieve wanden als standaard spouwmuur; - gevelkozijn wordt naar nieuwe achtergevel verplaatst; - afwerkingen gelijk aan standaard afwerkingen woning; - uitbreiding verwarmingsinstallaties; - uitbreiding elektrische installaties. Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 19.100,00
22.02	1,00	post	<p>*OPTIE V1_2: UITBOUW ACHTERZIJDE WOONKAMER CA. 2,4 METER* Uitbouw woonkamer afmeting circa 7100x2400mm inclusief: - gefundeerde begane grond vloer voorzien van dekvloer; - verdiepingsvloer met geïsoleerde platdakplaten voorzien van bitumineuze dakbedekking; - gevels en constructieve wanden als standaard spouwmuur; - gevelkozijn wordt naar nieuwe achtergevel verplaatst; - afwerkingen gelijk aan standaard afwerkingen woning; - uitbreiding verwarmingsinstallaties; - uitbreiding elektrische installaties. Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 27.300,00
22.03	1,00	post	<p>*OPTIE V1_3: UITBOUW ACHTERZIJDE BERGING CA. 1,2 METER* Uitbouw berging afmeting circa 3500x1200mm inclusief: - gefundeerde begane grond vloer voorzien van dekvloer; - verdiepingsvloer met geïsoleerde platdakplaten voorzien van bitumineuze dakbedekking; - gevels en constructieve wanden als standaard spouwmuur; - afwerkingen gelijk aan standaard afwerkingen berging. Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 11.900,00
22.04	1,00	post	<p>*OPTIE V1_3A: BERGINGSDEUR* Hardhouten deurkozijn berging afmeting circa 1060x2400mm inclusief: - aanpassing standaard spouwmuur; - bergingsdeur voorzien van standaard beslag; - schilderwerk hardhouten kozijn en deur; - extra wisselschakelaar t.b.v. standaard lichtpunt. Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 5 werkbare dagen.</p>	€ 3.950,00

Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
22.05	1,00	post	<p>*OPTIE V1_4: TUINKAMER MET DUBBEL RAAMKOZIJN* Tuinkamer met hardhouten raamkozijn inclusief: - aanpassing standaard spouwmuren; - geschilderd hardhouten raamkozijn voorzien van standaard beslag en vensterbank; - afwerkingen gelijk aan standaard afwerkingen woning; - uitbreiding verwarmingsinstallaties; - uitbreiding elektrische installaties. Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 5 werkbare dagen.</p>	€ 11.400,00
22.06	1,00	post	<p>*OPTIE V1_5: UITBOUW ACHTERZIJDE VOLLEDIG CA. 1,2 METER* Uitbouw woonkamer met tuinkamer afmeting circa 10300x1200mm inclusief: - gefundeerde begane grond vloer voorzien van dekvloer; - verdiepingsvloer met geïsoleerde platdakplaten voorzien van bitumineuze dakbedekking; - gevels en constructieve wanden als standaard spouwmuur; - aanpassing standaard spouwmuren; - gevelkozijn wordt naar nieuwe achtergevel verplaatst; - geschilderd hardhouten raamkozijn voorzien van standaard beslag en vensterbank; - afwerkingen gelijk aan standaard afwerkingen woning; - uitbreiding verwarmingsinstallaties; - uitbreiding elektrische installaties. Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 26.800,00
22.07	1,00	post	<p>*OPTIE V1_6: UITBOUW ACHTERZIJDE VOLLEDIG CA. 2,4 METER* Uitbouw woonkamer met tuinkamer afmeting circa 10300x2400mm inclusief: - gefundeerde begane grond vloer voorzien van dekvloer; - verdiepingsvloer met geïsoleerde platdakplaten voorzien van bitumineuze dakbedekking; - gevels en constructieve wanden als standaard spouwmuur; - aanpassing standaard spouwmuren; - gevelkozijn wordt naar nieuwe achtergevel verplaatst; - geschilderd hardhouten raamkozijn voorzien van standaard beslag en vensterbank; - afwerkingen gelijk aan standaard afwerkingen woning; - uitbreiding verwarmingsinstallaties; - uitbreiding elektrische installaties. Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 36.600,00
22.08	1,00	post	<p>*OPTIE V1_5A/6A: DUBBEL DEUR KOZIJN I.P.V. DUBBEL RAAM KOZIJN* Hardhouten deurkozijn afmeting circa 2000x2400mm in plaats van een raamkozijn inclusief: - aanpassing standaard spouwmuur; - aanpassing hardhouten raamkozijn; - deuren voorzien van standaard beslag; - extra schilderwerken - alleen in combinatie mogelijk met optie 5 & optie 6. Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 5 werkbare dagen.</p>	€ 2.575,00

Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
22.09	1,00	post	<p>*OPTIE V1_7: ERKER ZIJGEVEL CA. 1,2X4,4 METER* Erker woonkamer afmeting circa 4400x1200mm inclusief: - gefundeerde begane grond vloer voorzien van dekvloer; - verdiepingsvloer met geïsoleerde platdakplaten voorzien van bitumineuze dakbedekking; - gevels en constructieve wanden als standaard spouwmuur; - aanpassing standaard spouwmuren; - geschilderde gevelkozijnen inclusief dubbele deur voorzien van standaard beslag en vensterbank; - afwerkingen gelijk aan standaard afwerkingen woning; - uitbreiding verwarmingsinstallaties; - uitbreiding elektrische installaties. Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 22.200,00
22.10	1,00	post	<p>*OPTIE V1-8: DAKKAPEL ZIJGEVEL * Houten dakkapel inclusief: - voorzieningen constructief houten dak; - houten boeidelen en deklijsten; - zinken zijwangen; - geschilderd hardhouten raamkozijn voorzien van standaard beslag en vensterbank; - overige standaard afwerkingen en schilderwerken. Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 5 werkbare dagen.</p>	€ 11.400,00
22.11	1,00	post	<p>*OPTIE V1-9: SAMENVOEGEN SLAAPKAMER 1 & 2* Het samenvoegen van 2 slaapkamers naar 1 slaapkamer inclusief: - vervallen binnenwand en binnendeurkozijn; - aanpassing verwarmings installaties; - aanpassing elektrische installaties.</p>	€ -125,00
22.12	1,00	post	<p>*OPTIE V1-10/12: DAKRAAM ZIJGEVEL* Velux dakraam type GGL SK06 2070Q PKM afmeting 1140x1180mm inclusief: - voorzieningen constructief houten dak; - aftimmeringen binnenzijde houten dak.</p>	€ 1.975,00
22.13	1,00	post	<p>*OPTIE V1-11: ZOLDERINDELING MET 2E BADKAMER* Badkamer op de 2e verdieping inclusief: - extra standaard binnenwand en binnendeurkozijn; - standaard vloer- en wandtegels tot plafond; - aanpassing verwarmings installaties; - standaard wastafel- en douchebodemcombinatie; - extra plafond- en wandlichtpunt op lichtschakelaar. Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 13.400,00
RUWBOUW OPTIES TYPE V2				
22.01	1,00	post	<p>*OPTIE V2_1: UITBOUW ACHTERZIJDE WOONKAMER CA. 1,2 METER* Uitbouw woonkamer afmeting circa 7100x1200mm inclusief: - gefundeerde begane grond vloer voorzien van dekvloer; - verdiepingsvloer met geïsoleerde platdakplaten voorzien van bitumineuze dakbedekking; - gevels en constructieve wanden als standaard spouwmuur; - gevelkozijn wordt naar nieuwe achtergevel verplaatst; - afwerkingen gelijk aan standaard afwerkingen woning; - uitbreiding verwarmingsinstallaties; - uitbreiding elektrische installaties. Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 19.600,00

Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
22.02	1,00	post	<p>*OPTIE V2_2: UITBOUW ACHTERZIJDE WOONKAMER CA. 2,4 METER*</p> <p>Uitbouw woonkamer afmeting circa 7100x2400mm inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gefundeerde begane grond vloer voorzien van dekvloer; - verdiepingsvloer met geïsoleerde platdakplaten voorzien van bitumineuze dakbedekking; - gevels en constructieve wanden als standaard spouwmuur; - gevelkozijn wordt naar nieuwe achtergevel verplaatst; - afwerkingen gelijk aan standaard afwerkingen woning; - uitbreiding verwarmingsinstallaties; - uitbreiding elektrische installaties. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 28.400,00
22.03	1,00	post	<p>*OPTIE V2_3: TUINKAMER MET DUBBEL RAAMKOZIJN*</p> <p>Tuinkamer voorzien van extra hardhouten raamkozijn inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - aanpassing standaard spouwmuren; - aanpassen geschilderd hardhouten kozijn voorzien van standaard beslag en vensterbank; - afwerkingen gelijk aan standaard afwerkingen woning. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 5 werkbare dagen.</p>	€ 2.575,00
22.04	1,00	post	<p>*OPTIE V2_4: UITBOUW ACHTERZIJDE VOLLEDIG CA. 1,2 METER*</p> <p>Uitbouw woonkamer met tuinkamer afmeting circa 10300x1200mm inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gefundeerde begane grond vloer voorzien van dekvloer; - verdiepingsvloer met geïsoleerde platdakplaten voorzien van bitumineuze dakbedekking; - gevels en constructieve wanden als standaard spouwmuur; - aanpassing standaard spouwmuren; - gevelkozijn wordt naar nieuwe achtergevel verplaatst; - geschilderd hardhouten raamkozijn voorzien van standaard beslag en vensterbank; - afwerkingen gelijk aan standaard afwerkingen woning; - uitbreiding verwarmingsinstallaties; - uitbreiding elektrische installaties. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 23.700,00
22.05	1,00	post	<p>*OPTIE V2_5: UITBOUW ACHTERZIJDE VOLLEDIG CA. 2,4 METER*</p> <p>Uitbouw woonkamer met tuinkamer afmeting circa 10300x2400mm inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gefundeerde begane grond vloer voorzien van dekvloer; - verdiepingsvloer met geïsoleerde platdakplaten voorzien van bitumineuze dakbedekking; - gevels en constructieve wanden als standaard spouwmuur; - aanpassing standaard spouwmuren; - gevelkozijn wordt naar nieuwe achtergevel verplaatst; - geschilderd hardhouten raamkozijn voorzien van standaard beslag en vensterbank; - afwerkingen gelijk aan standaard afwerkingen woning; - uitbreiding verwarmingsinstallaties; - uitbreiding elektrische installaties. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 36.600,00

Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
22.06	1,00	post	<p>*OPTIE V2_4A/5A: DUBBEL DEUR KOZIJN I.P.V. DUBBEL RAAM KOZIJN* Hardhouten deurkozijn afmeting circa 2000x2400mm in plaats van een raamkozijn inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - aanpassing standaard spouwmuur; - aanpassing hardhouten raamkozijn; - deuren voorzien van standaard beslag; - extra schilderwerken - alleen in combinatie mogelijk met optie 4 & optie 5. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 5 werkbare dagen.</p>	€ 2.575,00
22.07	1,00	post	<p>*OPTIE V2-6: DAKKAPEL ZIJGEVEL* Houten dakkapel inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - voorzieningen constructief houten dak; - houten boeidelen en dekljsten; - zinken zijwangen; - geschilderd hardhouten raamkozijn voorzien van standaard beslag en vensterbank; - overige standaard afwerkingen en schilderwerken. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 5 werkbare dagen.</p>	€ 11.400,00
22.08	1,00	post	<p>*OPTIE V2-7: SAMENVOEGEN SLAAPKAMER 1 & 2* Het samenvoegen van 2 slaapkamers naar 1 slaapkamer inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - vervallen binnenwand en binnendeurkozijn; - aanpassing verwarmings installaties; - aanpassing elektrische installaties. 	€ -125,00
22.09	1,00	post	<p>*OPTIE V2-8: DAKRAAM ZIJGEVEL* Velux dakraam type GGL SK06 2070Q PKM afmeting 1140x1180mm inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - voorzieningen constructief houten dak; - aftimmeringen binnenzijde houten dak. 	€ 1.975,00
22.10	1,00	post	<p>*OPTIE V2-9: ZOLDERINDELING MET 2E BADKAMER* Badkamer op de 2e verdieping inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - extra standaard binnenwand en binnendeurkozijn; - standaard vloer- en wandtegels tot plafond; - aanpassing verwarmings installaties; - standaard wastafel- en douchebombinatie; - extra plafond- en wandlichtpunt op lichtschakelaar. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 13.400,00
RUWBOUW OPTIES TYPE V3				
22.01	1,00	post	<p>*OPTIE V3_1: UITBOUW ACHTERZIJDE WOONKAMER CA. 1,2 METER* Uitbouw woonkamer afmeting circa 6700x1200mm inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gefundeerde begane grond vloer voorzien van dekvloer; - verdiepingsvloer met geïsoleerde platdakplaten voorzien van bitumineuze dakbedekking; - gevels en constructieve wanden als standaard spouwmuur; - gevelkozijn wordt naar nieuwe achtergevel verplaatst; - afwerkingen gelijk aan standaard afwerkingen woning; - uitbreiding verwarmingsinstallaties; - uitbreiding elektrische installaties. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 19.100,00

Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
22.02	1,00	post	<p>*OPTIE V3_2: UITBOUW ACHTERZIJDE WOONKAMER CA. 2,4 METER*</p> <p>Uitbouw woonkamer afmeting circa 7100x2400mm inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gefundeerde begane grond vloer voorzien van dekvloer; - verdiepingsvloer met geïsoleerde platdakplaten voorzien van bitumineuze dakbedekking; - gevels en constructieve wanden als standaard spouwmuur; - gevelkozijn wordt naar nieuwe achtergevel verplaatst; - afwerkingen gelijk aan standaard afwerkingen woning; - uitbreiding verwarmingsinstallaties; - uitbreiding elektrische installaties. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 27.300,00
22.03	1,00	post	<p>*OPTIE V3_3: UITBOUW ACHTERZIJDE BERGING CA. 1,2 METER*</p> <p>Uitbouw berging afmeting circa 3500x1200mm inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gefundeerde begane grond vloer voorzien van dekvloer; - verdiepingsvloer met geïsoleerde platdakplaten voorzien van bitumineuze dakbedekking; - gevels en constructieve wanden als standaard spouwmuur; - afwerkingen gelijk aan standaard afwerkingen berging. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 11.900,00
22.04	1,00	post	<p>*OPTIE V3_3A: BERGINGSDEUR*</p> <p>Hardhouten deurkozijn berging afmeting circa 1060x2400mm inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - aanpassing standaard spouwmuur; - bergingsdeur voorzien van standaard beslag; - schilderwerk hardhouten kozijn en deur; - extra wisselschakelaar t.b.v. standaard lichtpunt. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 5 werkbare dagen.</p>	€ 3.950,00
22.05	1,00	post	<p>*OPTIE V3_4: TUINKAMER MET DUBBEL RAAMKOZIJN*</p> <p>Tuinkamer met hardhouten raamkozijn inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - aanpassing standaard spouwmuren; - geschilderd hardhouten raamkozijn voorzien van standaard beslag en vensterbank; - afwerkingen gelijk aan standaard afwerkingen woning; - uitbreiding verwarmingsinstallaties; - uitbreiding elektrische installaties. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 5 werkbare dagen.</p>	€ 11.400,00
22.06	1,00	post	<p>*OPTIE V3_5: UITBOUW ACHTERZIJDE VOLLEDIG CA. 1,2 METER*</p> <p>Uitbouw woonkamer met tuinkamer afmeting circa 10300x1200mm inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gefundeerde begane grond vloer voorzien van dekvloer; - verdiepingsvloer met geïsoleerde platdakplaten voorzien van bitumineuze dakbedekking; - gevels en constructieve wanden als standaard spouwmuur; - aanpassing standaard spouwmuren; - gevelkozijn wordt naar nieuwe achtergevel verplaatst; - geschilderd hardhouten raamkozijn voorzien van standaard beslag en vensterbank; - afwerkingen gelijk aan standaard afwerkingen woning; - uitbreiding verwarmingsinstallaties; - uitbreiding elektrische installaties. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 26.800,00

Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
22.07	1,00	post	<p>*OPTIE V3_6: UITBOUW ACHTERZIJDE VOLLEDIG CA. 2,4 METER* Uitbouw woonkamer met tuinkamer afmeting circa 10300x2400mm inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gefundeerde begane grond vloer voorzien van dekvloer; - verdiepingsvloer met geïsoleerde platdakplaten voorzien van bitumineuze dakbedekking; - gevels en constructieve wanden als standaard spouwmuur; - aanpassing standaard spouwmuren; - gevelkozijn wordt naar nieuwe achtergevel verplaatst; - geschilderd hardhouten raamkozijn voorzien van standaard beslag en vensterbank; - afwerkingen gelijk aan standaard afwerkingen woning; - uitbreiding verwarmingsinstallaties; - uitbreiding elektrische installaties. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 36.600,00
22.08	1,00	post	<p>*OPTIE V3_5A/6A: DUBBEL DEUR KOZIJN I.P.V. DUBBEL RAAM KOZIJN* Hardhouten deurkozijn afmeting circa 2000x2400mm in plaats van een raamkozijn inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - aanpassing standaard spouwmuur; - aanpassing hardhouten raamkozijn; - deuren voorzien van standaard beslag; - extra schilderwerken - alleen in combinatie mogelijk met optie 5 & optie 6. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 5 werkbare dagen.</p>	€ 2.575,00
22.09	1,00	post	<p>*OPTIE V3_7: ERKER ZIJGEVEL CA. 1,2X4,4 METER* Erker woonkamer afmeting circa 4400x1200mm inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gefundeerde begane grond vloer voorzien van dekvloer; - verdiepingsvloer met geïsoleerde platdakplaten voorzien van bitumineuze dakbedekking; - gevels en constructieve wanden als standaard spouwmuur; - aanpassing standaard spouwmuren; - geschilderde gevelkozijnen inclusief dubbele deur voorzien van standaard beslag en vensterbank; - afwerkingen gelijk aan standaard afwerkingen woning; - uitbreiding verwarmingsinstallaties; - uitbreiding elektrische installaties. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 22.200,00
22.10	1,00	post	<p>*OPTIE V3-8: DAKKAPEL ZIJGEVEL* Houten dakkapel inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - voorzieningen constructief houten dak; - houten boeidelen en deklijsten; - zinken zijwangen; - geschilderd hardhouten raamkozijn voorzien van standaard beslag en vensterbank; - overige standaard afwerkingen en schilderwerken. <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 5 werkbare dagen.</p>	€ 11.400,00
22.11	1,00	post	<p>*OPTIE V3-9: SAMENVOEGEN SLAAPKAMER 1 & 2* Het samenvoegen van 2 slaapkamers naar 1 slaapkamer inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - vervallen binnenwand en binnendeurkozijn; - aanpassing verwarmings installaties; - aanpassing elektrische installaties. 	€ -125,00

Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
22.12	1,00	post	*OPTIE V3-10: DAKRAAM ZIJGEVEL* Velux dakraam type GGL SK06 2070Q PKM afmeting 1140x1180mm inclusief: - voorzieningen constructief houten dak; - aftimmeringen binnenzijde houten dak.	€ 1.975,00
22.13	1,00	post	*OPTIE V3-11: ZOLDERINDELING MET 2E BADKAMER* Badkamer op de 2e verdieping inclusief: - extra standaard binnenwand en binnendeurkozijn; - standaard vloer- en wandtegels tot plafond; - aanpassing verwarmings installaties; - standaard wastafel- en douchebodemcombinatie; - extra plafond- en wandlichtpunt op lichtschakelaar. Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.	€ 13.400,00
STANDAARD OPTIES				
20			HEIWERK	
20.01	1,00	st	*EXTRA HEIPAAL T.B.V. ONDERHEID TERRAS/UITBREIDING, BK PAAL CA. 150 -PEIL* - Maatvoering volgens tekening - Hoogte 250- Peil	€ 730,00
21			BETONWERK	
21.01	1,00	post	*KRUIPGAT FUNDERING* - Stalen opvangconstructie + sponning in funderingsbalk t.b.v. oplegging 2 vloeren. - Extra heipaal. - Breedte kruipsparring ca. 700mm.	€ 985,00
30			KOZIJNEN. RAMEN EN DEUREN	
30.01	1,00	st	*BINNENKOZIJNEN BOVENLICHT VERVALLEN* - Vervallen standaard stalen binnendeur kozijn met binnendeur - Wand loopt boven kozijn door. - Kozijn en vlakke deur geschilderd. - Opgave per deur	€ 150,00
30.02	1,00	st	*BINNENKOZIJNEN HOUT MET STOMPE DEUR ZONDER BOVENLICHT I.P.V. STALEN KOZIJN MET STOMPE DEUR ZONDER BOVENLICHT* - Vervallen standaard stalen binnendeur kozijn met binnendeur - Wand loopt boven kozijn door. - Kozijn en vlakke deur geschilderd. - Opgave per kozijn * Optie alleen per verdieping	€ 550,00
30.03	1,00	st	*BINNENDEUR EN BESLAG VERVALLEN* - Opgave per deur	€ -200,00
30.04	1,00	st	*DAG- EN NACHSLOT I.P.V. LOOPSLOT* - Opgave per deur - Klaviersleutel	€ 55,00

Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
30.05	1,00	st	*LUXE BINNENDEUREN OP AANVRAAG* - Opgave per deur - Fabrikaat Weekamp - Verrekening t.o.v. standaard stomp - Opgave per deur - Extra schilderwerk	
30.31			*BINNENDEURBESLAG IN DE BASIS* keuze uit: - type Vitoria - type Stockholm - type Marseille - type Atlanta (rozetmodel)	
30.32	1,00	st	*BINNENDEURBESLAG RVS, VD002/VD004, ROND ROZET* - Opgave per deur	€ 70,00
30.33	1,00	st	*BINNENDEURBESLAG RVS, VD042, VIERKANT ROZET* - Opgave per deur	€ 70,00
30.34	1,00	st	*BINNENDEURBESLAG "JAREN 30", VD028/VD029* - Opgave per deur	€ 65,00
30.35	1,00	st	*BINNENDEURBESLAG ZWART, VD033/VD030, ROND ROZET* - Opgave per deur	€ 60,00
30.36			*SKYGATE OP AANVRAAG* - Op aanvraag	
32			TRAPPEN EN BALUSTRADEN	
32.01			*MUURLEUNINGEN IN DE BASIS STOKLEUNINGEN*	
32.10	1,00	post	*1X ZWARTE STLIJSTRIP (DOORLOPEND)* - Opgave per trap - Indien 2 stuks gewenst, prijs maal 2	€ 220,00
32.11	1,00	st	*TRAP UITVOEREN DICHT I.P.V. OPEN* - Opgave per trap, onderzijde trap gegrond (niet afgelakt) > 1e verdiepingstrap	€ 570,00
32.12	1,00	st	*TRAP UITVOEREN IN HARDHOUT* - Trap uitvoeren in hardhout wit gegrond. - Stootborden uitgevoerd in multiplex met hardhouten toplaag - Opgave per trap. - Eventueel blanke uitvoering is een individuele optie.	€ 4.650,00
32.13	1,00	post	*1X RVS STRIP 700MM LANG (STRIP LOS GELEVERD)* - Opgave per trap - Indien 2 stuks gewenst, prijs maal 2	€ 500,00

Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
32.14	1,00	st	*BASIS TRAP UITVOEREN MET MUURLEUNING ZWART STALEN BUIS 27MM, PER TRAP* - Opgave per trap - Indien 2 stuks gewenst, prijs maal 2	€ 960,00
32.15	1,00	st	*TRAP UITVOEREN MET, LEUNINGN MA 60 SPILDEKSELS AS WIT GEGROND, SPIJLEN SP6002 ZWART, PER TRAP*	€ 3.080,00
32.16	1,00	st	*TRAP UITVOEREN MET, SPIJLTJES AS 67X20MM, LEUNINGNEN MA 60, SPILDEKSEL AS WIT GEGROND, PER TRAP*	€ 1.775,00
32.18	1,00	post	*TRAP UITVOEREN METVIERKANTE SPIJLEN ZWART* - Traphek uitvoeren in hout, wit geschilderd - Verrekening t.o.v. basis traphek. - Bovenregel rechthoek - Spijl vierkant 12 x 12 mm zwart (mat) - Onderregel 67x38 mm > Prijs per trap	€ 550,00
32.19	1,00	post	*TRAP UITVOEREN MET RONDE SPIJLEN ZWART* - Traphek uitvoeren in hout, wit geschilderd - Verrekening t.o.v. basis traphek. - Bovenregel rechthoek - Spijl rond Ø 12 mm zwart (mat) - Onderregel 67x38 mm >Prijs per trap	€ 550,00
33			DAKBEDEKKING	
33.01	1,00	st	*VELUX DAKRAAM IN DAPANNEN DAK GGL-SK06 AFMETKING 1140X1180MM* - Het leveren en aanbrengen van een Velux dakraam - Het maken van een sparing in prefab dak (vanuit fabriek geleverd). - Als aftimmering rondom het dakraam een koplant aanbrengen op de dakplaat. - Excl. schilderwerkzaamheden.	€ 1.645,00
33.02	1,00	st	*VELUX DAKRAAM IN DAPANNEN DAK GGL-MK04 AFMETKING 780X980MM* - Het leveren en aanbrengen van een Velux dakraam - Het maken van een sparing in prefab dak (vanuit fabriek geleverd) - Als aftimmering rondom het dakraam een koplant aanbrengen op de dakplaat. - Excl. schilderwerkzaamheden.	€ 1.330,00
35			NATUUR- EN KUNSTSTEEN	
35.01			*VENSTERBANKEN IN DE BASIS BIANCO C*	
35.02	1,00	post	*VENSTERBANKEN BEIGE MI, PER WONING* - Verrekening t.o.v. basis vensterbank.	€ 145,00

Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
35.03	1,00	post	*VENSTERBANKEN HARDSTEEN, PER WONING* - Verrekening t.o.v. basis vensterbank.	€ 500,00
35.04	1,00	post	*VENSTERBANKEN GRIGIO MI, PER WONING* - Verrekening t.o.v. basis vensterbank.	€ 500,00
35.05	1,00	post	*VENSTERBANKEN HARDSTEEN GEZOET, PER WONING* - Verrekening t.o.v. basis vensterbank.	€ 1.500,00
35.06	1,00	post	*VENSTERBANKEN TITANO MI, PER WONING* - Verrekening t.o.v. basis vensterbank.	€ 980,00
35.07	1,00	post	*VENSTERBANKEN POLARE MI, PER WONING* - Verrekening t.o.v. basis vensterbank.	€ 650,00
35.08	1,00	post	*VENSTERBANKEN MDF 22M, RECHT, PER WONING* - Verrekening t.o.v. basis vensterbank.	€ 765,00
40			STUKADOORWERK	
40.01			*SPUITWERK VERVALLEN GEHELE WONING OP AANVRAAG* Betonplafond: Er worden dan enkel plaatselijk beton reparaties uitgevoerd, platen kunnen tov elkaar wisselen, geen schoonwerk beton. Gipsplafond: Gipsplaten worden afgeschroef, verder onafgewerkt.	
40.02			*BINNENWANDEN SAUSKLAAR AFWERKEN OP AANVRAAG* - Op aanvraag	
41			TEGELWERKEN	
41.01			*TEGELWERK DOOR AANGEWEEZEN SHOWROOM* - Voor het maken van uw keuze zult u worden uitgenodigd, de sluitingsdatum is n.t.b.; - U neemt het complete tegelwerk af bij de aangewezen showroom; - De showroom zorgt voor de offerte, levering en montage; - Wijzigingen en uitbreidingen van het tegelwerk zijn mogelijk mits Tijdig aangegeven, verrekening volgt; - Het standaard tegelwerk wordt in de offerte van de showroom verrekend; - De showroom draagt er zorg voor dat voor de sluitingsdatum de tegeltekeningen aan de aannemer worden verstrekt. > Bouwkundige wijzigingen n.a.v. de tegeltekeningen worden verwerkt in de offerte van de showroom; - Wijzigingen welke niet voor de sluitingsdatum bij de aannemer Bekend zijn kunnen helaas niet meer verwerkt worden.	
41.02			*CASCO UITVOEREN TEGELWERK TOILETTEN EN BADKAMER ZIE 53.000*	

Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
47			KEUKENINRICHTING	
47.01			*KEUKENINRICHTING DOOR AANGEWENZEN SHOWROOM* - Voor het maken van uw keuze zult u worden uitgenodigd, de sluitingsdatum is n.t.b.; - U neemt de complete keuken af bij de aangewezen showroom; - De showroom zorgt voor de offerte, levering en montage; - Wijzigingen en uitbreidingen van de keuken zijn mogelijk mits tijdig aangegeven, verrekening volgt; - De standaard keuken wordt in de offerte van de showroom verrekend; - De showroom draagt er zorg voor dat voor de sluitingsdatum de keukentekeningen aan de aannemer worden verstrekt. > Bouwkundige wijzigingen n.a.v. de keukentekeningen worden verwerkt in de offerte van de showroom; - Wijzigingen welke niet voor de sluitingsdatum bij de aannemer bekend zijn kunnen helaas niet meer verwerkt worden.	
47.02	1,00	post	*CASCO UITVOEREN KEUKENINRICHTING* - U zoekt een keuken uit bij derden; - Alle aansluitpunten worden op de standaard posities afgedopt opgeleverd; > Elektra aansluitpunten zijn afgemonteerd; - Uw leverancier zorgt voor de offerte, facturering en het eventueel verleggen van de leidingen; - Wijzigingen en uitbreidingen van het installatiewerk van de keuken zijn mogelijk mits tijdig aangegeven, verrekening volgt; - U draagt er zorg voor dat voor de sluitingsdatum de keuken tekeningen inclusief aansluitschema's aan ThuisinBouwen worden verstrekt; > Wijzigingen n.a.v. de keuken tekeningen worden verwerkt in het bouwverslag of een apart bouwverslag; - Wijzigingen welke niet voor de sluitingsdatum bij ThuisinBouwen bekend zijn kunnen helaas niet meer verwerkt worden.	€ -4.774,00
51			RIOLERING, WATER en GASINSTALLATIES	
51.01	1,00	st	*EXTRA AANSLUITING KW* - Extra aansluitpunt afvoer, koudwater aansluiting	€ 205,00
51.02	1,00	st	*EXTRA AANSLUITING WW* - Extra aansluitpunt warmwater	€ 245,00
51.03	1,00	st	*EXTRA AANSLUITING AFVOER* - Extra aansluitpunt afvoer	€ 235,00
51.04	1,00	st	*EXTRA AANSLUITING KW+WW+AFVOER* - Extra aansluitpunt afvoer, koudwater en warmwater aansluiting	€ 645,00
51.05	1,00	st	*UITSTORTGOOTSTEEN (KOUDWATER/STAAL)* - Uitstortgootsteen materiaal staal geëmailleerd. - Koud wateraansluiting. - Installatie zal worden aangepast.	€ 740,00
51.06	1,00	st	*UITSTORTGOOTSTEEN (KOUDE&WARMWATER/STAAL)* - Uitstortgootsteen materiaal staal geëmailleerd. - Koud wateraansluiting. - Installatie zal worden aangepast.	€ 920,00

Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
51.07	1,00	st	*UITSTORTGOOTSTEEN (KOUDWATER/KERAMISCH)* - Uitstortgootsteen materiaal staal geëmailleerd. - Koud wateraansluiting. - Installatie zal worden aangepast.	€ 905,00
51.08	1,00	st	*UITSTORTGOOTSTEEN (KOUDE&WARMWATER/KERAMISCH)* - Uitstortgootsteen materiaal staal geëmailleerd. - Koud wateraansluiting. - Installatie zal worden aangepast.	€ 1.090,00
51.10	1,00	st	*LEVERING WATERONTHARDER TYPE 200* - Levering waterontharder fabr. Boshuis Duolux plus type 200; > jaarverbruik water 200 m3 per jaar. > gemiddeld voor een gezin bestaande uit 3 tot 4 personen. > gemiddeld jaarverbruik water 44 m3 per persoon. Bij meer gebruik/aantal personen is het type 400 aan te raden. > opstelling in meterkast zoals gepresenteerd in showroom.	€ 1.650,00
51.11	1,00	st	*LEVERING WATERONTHARDER TYPE 400* - Levering waterontharder fabr. Boshuis Duolux plus type 400; > jaarverbruik water 400 m3 per jaar. > gemiddeld voor een gezin bestaande uit min. 5 personen. > gemiddeld jaarverbruik water 44 m3 per persoon. > opstelling in meterkast zoals gepresenteerd in showroom.	€ 1.850,00
51.12	1,00	st	*MONTAGE WATERONTHARDER TYPE 200/400* - Montage waterontharder fabr. Boshuis Duolux plus type 200/400; > montage waterontharder in de meterkast (zoals opstelling in showroom). > spoelwater afvoer aanbrengen tot in kruipruimten. > meten en inregelen waterontharder. - Afsluiten onderhoudscontract mogelijk met leverancier Boshuis. bij oplevering word een registratie geleverd die dient ingevuld te worden waarmee gelijk een onderhoudscontract kan worden afgesloten.	€ 365,00
53			SANITAIR	
53.01			*SANITAIR DOOR AANGEWEEZEN SHOWROOM* - Voor het maken van uw keuze zult u worden uitgenodigd, de sluitingsdatum is n.t.b.; - U neemt het complete sanitair af bij de aangewezen showroom; - De showroom zorgt voor de offerte, levering en montage; - Wijzigingen en uitbreidingen van het sanitair zijn mogelijk mits tijdig aangegeven, verrekening volgt; - Het standaard sanitair wordt in de offerte van de showroom verrekend; - De showroom draagt er zorg voor dat voor de sluitingsdatum de sanitair tekeningen aan de aannemer worden verstrekt. > Bouwkundige wijzigingen n.a.v. de sanitair tekeningen worden verwerkt in de offerte van de showroom; - Wijzigingen welke niet voor de sluitingsdatum bij de aannemer bekend zijn kunnen helaas niet meer verwerkt worden.	

Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
53.02	-1,00	post	<p>*CASCO UITVOEREN TOILETTEN EN BADKAMER* Type T1/T2.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dekvloer toilet wordt aangebracht; - Dekvloer badkamer vervalt; - Stucwerk wanden vervalt; - Wand- en vloertegelwerk vervalt; - Plafonds worden standaard afgewerkt; - Riool wordt aangebracht uit de vloer voor de wand op n.t.b. positie, u dient hiervoor een duidelijke gemaatvoerde tekening te verstrekken; - Warm- en koudwater komt op n.t.b. positie de ruimte binnen; - CV-leidingen (indien van toepassing) komen op n.t.b. positie de ruimte binnen; - Vloerverwarming (indien van toepassing) wordt aangebracht; - Elektrische radiator (indien van toepassing) komt te vervallen, aansluitpunt wordt aangebracht conform tekening; - MV wordt afgemonteerd op de onafgewerkte wanden of het Afgewerkte plafond; - Elektra wordt afgemonteerd op de onafgewerkte wanden; - Wijzigingen en uitbreidingen van de rioolleidingen zijn mogelijk mits tijdig aangegeven, verrekening volgt; - U draagt er zorg voor dat voor de sluitingsdatum de tekening van de sanitair leverancier met een complete en gemaatvoerde installatie tekening aan ThuisinBouwen wordt verstrekt; > Installatie en of bouwkundige wijzigingen n.a.v. de sanitair tekeningen worden verwerkt in het bouwverslag of een apart bouwverslag; - Wijzigingen welke niet voor de sluitingsdatum bij ThuisinBouwen bekend zijn kunnen helaas niet meer verwerkt worden. <p>Bij deze keuze is de regeling 'LIMITERING GARANTIE' voor de vervallen onderdelen en de waterdichtheid van de badkamervloer van toepassing. (zie 90.100 en 90.101)</p>	€ -6.950,00

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
53.03	-1,00	post	<p>*CASCO UITVOEREN TOILETTEN EN BADKAMER* Type V1, V2, V3. - Dekvloer toilet wordt aangebracht; - Dekvloer badkamer vervalt; - Stucwerk wanden vervalt; - Wand- en vloertegelwerk vervalt; - Plafonds worden standaard afgewerkt; - Riool wordt aangebracht uit de vloer voor de wand op n.t.b. positie, u dient hiervoor een duidelijke gemaatvoerde tekening te verstrekken; - Warm- en koudwater komt op n.t.b. positie de ruimte binnen; - CV-leidingen (indien van toepassing) komen op n.t.b. positie de ruimte binnen; - Vloerverwarming (indien van toepassing) wordt aangebracht; - Elektrische radiator (indien van toepassing) komt te vervallen, aansluitpunt wordt aangebracht conform tekening; - MV wordt afgemonteerd op de onafgewerkte wanden of het afgewerkte plafond; - Elektra wordt afgemonteerd op de onafgewerkte wanden; - Wijzigingen en uitbreidingen van de rioolleidingen zijn mogelijk mits tijdig aangegeven, verrekning volgt; - U draagt er zorg voor dat voor de sluitingsdatum de tekening van de sanitair leverancier met een complete en gemaatvoerde installatie tekening aan ThuisinBouwen wordt verstrekt; > Installatie en of bouwkundige wijzigingen n.a.v. de sanitair tekeningen worden verwerkt in het bouwverslag of een apart bouwverslag; - Wijzigingen welke niet voor de sluitingsdatum bij ThuisinBouwen bekend zijn kunnen helaas niet meer verwerkt worden.</p> <p>Bij deze keuze is de regeling 'LIMITERING GARANTIE' voor de vervallen onderdelen en de waterdichtheid van de badkamervloer van toepassing. (zie 90.100 en 90.101)</p>	€ -7.150,00
70.0			ELEKTRONISCHE INSTALLATIES	
70.01	1,00	post	<p>*ELEKTRA NIKO INTENSE GEHELE WONING* Geen Dimmers opgenomen, afhankelijk van overige keuzes</p>	€ 1.300,00
70.02	1,00	post	<p>*ELEKTRA NIKO PURE GEHELE WONING* Geen Dimmers opgenomen, afhankelijk van overige keuzes</p>	€ 3.100,00
70.1			WANDCONTACTDOZEN	
70.10	1,00	st	<p>*BESTAANDE WANDCONTACTDOOS VERLAGEN NAAR 300MM + VLOER* - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening</p>	€ 80,00

Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
70.11	1,00	st	*BESTAANDE WANDCONTACTDOOS DUBBEL I.P.V. ENKEL* - verticale uitvoering - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 70,00
70.12	1,00	st	*BESTAANDE WANDCONTACTDOOS DUBBEL HORIZONTAAL I.P.V. VERTICAAL* - vlakke montage in 2 inbouwdozen - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 70,00
70.13	1,00	st	*BESTAANDE WANDCONTACTDOOS DUBBEL HORIZONTAAL GESCHAKELD* - inclusief enkelpolige schakelaar - links rechts dubbel geschakeld (doorstrepen wat niet van toepassing is) - vlakke montage in 2 inbouwdozen - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 270,00
70.14	1,00	pst	*BESTAANDE WANDCONTACTDOZEN DUBBEL HORIZONTAAL I.P.V. VERTICAAL (HELE WONING)* - exclusief meterkast, trapkast, berging, garage, vliering, zolder, achter keukenopstelling, etc. - vlakke montage in 2 inbouwdozen - locatie volgens tekening	€ 610,00
70.15	1,00	st	*EXTRA WANDCONTACTDOOS ENKEL* - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 225,00
70.16	1,00	st	*EXTRA WANDCONTACTDOOS DUBBEL OPBOUW (METERKAST)* - montage in 1 opbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 140,00
70.17	1,00	st	*EXTRA WANDCONTACTDOOS DUBBEL VERTICAAL* - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 240,00
70.18	1,00	st	*EXTRA WANDCONTACTDOOS DUBBEL HORIZONTAAL* - vlakke montage in 2 inbouwdozen - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 285,00

Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
70.19	1,00	post	<p>*EXTRA WANDCONTACTDOOS DUBBEL HORIZONTAAL GESCHAKELD*</p> <ul style="list-style-type: none"> - inclusief enkelpolige schakelaar - links rechts dubbel geschakeld (doorstrepen wat niet van toepassing is) - vlakke montage in 2 inbouwdozen - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening 	€ 490,00
70.20	1,00	st	<p>*EXTRA WANDCONTACTDOOS ENKEL OP APARTE GROEP*</p> <ul style="list-style-type: none"> - vlakke montage in 1 inbouwdoos - inclusief extra groep in meterkast - exclusief uitbreiding aardlekschakelaars in de meterkast - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening 	€ 480,00
70.21	1,00	st	<p>*EXTRA VLOERCONTACTDOOS DUBBEL*</p> <ul style="list-style-type: none"> - inclusief aluminium deksel - vlakke montage in de dekvloer - ruimte: _____ - locatie volgens tekening 	€ 470,00
70.22	1,00	st	<p>*EXTRA WANDCONTACTDOOS ENKEL BUITEN*</p> <ul style="list-style-type: none"> - spatwaterdicht, exclusief dubbelpolige schakelaar en exclusief aparte groep in meterkast - horizontale uitvoering - vlakke montage in 2 inbouwdozen - positie: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening 	€ 330,00
70.23	1,00	st	<p>*EXTRA WANDCONTACTDOOS DUBBEL BUITEN*</p> <ul style="list-style-type: none"> - spatwaterdicht, exclusief dubbelpolige schakelaar en exclusief aparte groep in meterkast - horizontale uitvoering - vlakke montage in 2 inbouwdozen - positie: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening 	€ 390,00
70.24	1,00	st	<p>*EXTRA GRONDKABEL BUITEN 230 VOLT*</p> <ul style="list-style-type: none"> - circa 10 meter grondkabel (vanaf gevel gemeten) 230 Volt (3-aderig) - inclusief dubbelpolige schakelaar en aparte groep in meterkast - exclusief extra aardlekschakelaar - positie: _____ - hoogte: circa 400mm - vloerpeil - locatie volgens tekening <p>Keuze (doorhalen wat niet van toepassing is):</p> <ul style="list-style-type: none"> - enkele wandcontactdoos - enkele wandcontactdoos 	€ 620,00

Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
70.25	1,00	st	*EXTRA GRONDKABEL BUITEN 400 VOLT* - circa 10 meter grondkabel (vanaf gevel gemeten) 400 Volt (3-fase) - inclusief dubbelpolige schakelaar en aparte groepen in meterkast - exclusief extra aardlekschakelaar - positie: _____ - hoogte: circa 400mm - vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 780,00
70.3			SCHAKELAARS	
70.30	1,00	st	*DUBBELPOLIGE I.P.V. ENKELPOLIGE SCHAKELAAR* - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____mm + vloerpeil - locatie volgens tekening Ten behoeve van: - vochtige ruimten zoals berging, garage, badkamer - elektrapunten buiten zoals wandcontactdoos, verlichting, grondkabel, etc. - elektrapunten te voorzien van elektrische apparaten meer als 500W zoals kachels, warmte lampen, boilers, etc.	€ 70,00
70.31	1,00	st	*KASTSCHAKELAAR I.P.V. STANDAARD SCHAKELAAR* - montage op binnenkozijn - montage in 1 opbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 55,00
70.32	1,00	st	*WISSELSCHAKELAAR I.P.V. STANDAARD SCHAKELAAR* - bij meer als 1 schakelaar per lichtpunt(en) - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 70,00
70.33	1,00	st	*TREK-/WISSELSCHAKELAAR I.P.V. STANDAARD SCHAKELAAR* - bij meer als 1 schakelaar per lichtpunt(en) - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 105,00
70.34	1,00	st	*KRUISSCHAKELAAR I.P.V. STANDAARD SCHAKELAAR* - bij meer als 2 schakelaars per lichtpunt(en) - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 70,00
70.35	1,00	st	*BEWEGINGSSCHAKELAAR I.P.V. STANDAARD SCHAKELAAR* - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 280,00

Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
70.36	1,00	st	<p>*DIMMER TYPE DRAAIKNOP I.P.V. STANDAARD SCHAKELAAR*</p> <ul style="list-style-type: none"> - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening <p>Ten behoeve van:</p> <ul style="list-style-type: none"> - aansluitpunt wand verlichting - aansluitpunt plafond verlichting - LED plafond spot 	€ 120,00
70.37	1,00	st	<p>*DIMMER TYPE TASTKNOP I.P.V. STANDAARD SCHAKELAAR*</p> <ul style="list-style-type: none"> - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening <p>Ten behoeve van:</p> <ul style="list-style-type: none"> - aansluitpunt wand verlichting - aansluitpunt plafond verlichting - LED plafond spot 	€ 160,00
70.38	1,00	st	<p>*SCHEMERSCHAKELAAR I.P.V. STANDAARD SCHAKELAAR*</p> <ul style="list-style-type: none"> - vlakke montage in 1 inbouwdoos - positie: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening 	€ 200,00
70.39	1,00	st	<p>*EXTRA ENKELPOLIGE SCHAKELAAR (=STANDAARD)*</p> <ul style="list-style-type: none"> - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening 	€ 195,00
70.40	1,00	st	<p>*EXTRA ENKELPOLIGE KAST SCHAKELAAR*</p> <ul style="list-style-type: none"> - montage op binnenkozijn - montage in 1 opbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening 	€ 195,00
70.41	1,00	st	<p>*EXTRA WISSELSCHAKELAAR*</p> <ul style="list-style-type: none"> - bij meer als 1 schakelaar per lichtpunt(en) - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening 	€ 215,00
70.42	1,00	st	<p>*EXTRA TREK-/WISSELSCHAKELAAR*</p> <ul style="list-style-type: none"> - bij meer als 1 schakelaar per lichtpunt(en) - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening 	€ 245,00

Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
70.43	1,00	st	*EXTRA KRUISSCHAKELAAR* - bij meer als 2 schakelaars per lichtpunt(en) - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 215,00
70.44	1,00	st	*EXTRA BEWEGINGSSCHAKELAAR* - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 415,00
70.45	1,00	st	*EXTRA DIMMER TYPE DRAAIKNOP* - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening Ten behoeve van: - aansluitpunt wand verlichting - aansluitpunt plafond verlichting - LED plafond spot	€ 255,00
70.46	1,00	st	*EXTRA DIMMER TYPE TASTKNOP* - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening Ten behoeve van: - aansluitpunt wand verlichting - aansluitpunt plafond verlichting - LED plafond spot	€ 295,00
70.47	1,00	st	*EXTRA SCHEMERSCHAKELAAR* - vlakke montage in 1 inbouwdoos - positie: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 320,00
70.48	1,00	st	*EXTRA ASTROKLOK T.B.V. BUITENVERLICHTING* - vlakke montage in 1 inbouwdoos - positie: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 320,00
70.5			LOZE LEIDINGEN	
70.50	1,00	st	*EXTRA LOZE LEIDING* - voorzien van controle draad - leiding eindigend in een ombouwdoos in de wand - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening - niet mogelijk op buitengevel	€ 180,00

Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
70.51	1,00	st	<p>*LOZE LEIDING BEDRADEN MET CAI KABEL INCL. AFMONTAGE*</p> <ul style="list-style-type: none"> - exclusief loze leiding - vlakke montage in 1 inbouwdoos - afmontage met cai deksel - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening 	€ 165,00
70.52	1,00	st	<p>*LOZE LEIDING BEDRADEN MET DATA-/UTP KABEL INCL. AFMONTAGE*</p> <ul style="list-style-type: none"> - exclusief loze leiding - vlakke montage in 1 inbouwdoos - afmontage met data-/utp deksel - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening 	€ 165,00
70.53	1,00	st	<p>*LOZE LEIDING VOORZIEN VAN WANDCONTACTDOOS ENKEL*</p> <ul style="list-style-type: none"> - exclusief loze leiding - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening <p>Ten behoeve van (doorhalen wat niet van toepassing is):</p> <ul style="list-style-type: none"> - magnetron - combi magnetron - oven - stoomoven - keukenboiler/quooker - vaatwasmachine - wasmachine - wasdroger - overig _____ 	€ 100,00
70.54	1,00	st	<p>*LOZE LEIDING VOORZIEN VAN WANDCONTACTDOOS DUBBEL VERTICAAL*</p> <ul style="list-style-type: none"> - exclusief loze leiding - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening <p>Ten behoeve van (doorhalen wat niet van toepassing is):</p> <ul style="list-style-type: none"> - magnetron - combi magnetron - oven - stoomoven - keukenboiler/quooker - vaatwasmachine - wasmachine - wasdroger - overig _____ 	€ 115,00

Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
70.55	1,00	st	<p>*LOZE LEIDING BEDRADEN OP APARTE GROEP 1 X 230 VOLT*</p> <ul style="list-style-type: none"> - exclusief loze leiding - inclusief extra groep in meterkast - exclusief uitbreiding aardlekschakelaars in de meterkast - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening <p>Ten behoeve van (doorhalen wat niet van toepassing is):</p> <ul style="list-style-type: none"> - magnetron - combi magnetron - oven - stoomoven - keukenboiler/quooker - vaatwasmachine - wasmachine - wasdroger - overig _____ 	€ 305,00
70.56	1,00	st	<p>*LOZE LEIDING BEDRADEN OP APARTE GROEP 2 X 230 VOLT*</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 fase / maximaal 7,2kW - exclusief loze leiding - inclusief extra groepen in meterkast - exclusief uitbreiding aardlekschakelaars in de meterkast - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening <p>Ten behoeve van (doorhalen wat niet van toepassing is):</p> <ul style="list-style-type: none"> - kookplaat - oven - stoomoven - overig _____ 	€ 365,00
70.57	1,00	st	<p>*LOZE LEIDING BEDRADEN OP APARTE GROEP 3 X 230 VOLT*</p> <ul style="list-style-type: none"> - exclusief loze leiding - inclusief aanpassen meterkast met 3 fase hoofd- en aardlekschakelaar - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening - exclusief eventuele kosten van het energiebedrijf - advies om de meterkast door het energiebedrijf aan te sluiten met 3x25 Ampère <p>Ten behoeve van (doorhalen wat niet van toepassing is):</p> <ul style="list-style-type: none"> - kookplaat - oven - stoomoven - overig _____ 	€ 725,00

Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
70.58	1,00	st	*EXTRA AARDLEKSCHAKELAAR IN METERKAST* - bij uitbreiding elektra installatie elk 4 tal groepen een extra aardlekschakelaar - rekening houdend met de reeds aanwezige groepen en aardlekschakelaars	€ 455,00
70.6			LICHTPUNTEN	
70.60	1,00	st	*VERPLAATSEN AANSLUITPUNT PLAFOND VERLICHTING* - ruimte: _____ - locatie volgens tekening Opmerking bij betonnen vloeren: - exacte locatie afhankelijk van het legplan van de betonvloer - exacte locatie kan dus afwijken van de gewenste locatie	€ 120,00
70.61	1,00	st	*EXTRA AANSLUITPUNT PLAFOND VERLICHTING* - exclusief enkelpolige schakelaar - leiding en bedrading eindigend met een centraaldoos - ruimte: _____ - locatie volgens tekening Opmerking bij betonnen vloeren: - exacte locatie afhankelijk van het legplan van de betonvloer - exacte locatie kan dus afwijken van de gewenste locatie	€ 180,00
70.62	1,00	st	*EXTRA AANSLUITPUNT WAND VERLICHTING* - exclusief enkelpolige schakelaar - leiding en bedrading eindigend met een buis - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 170,00
70.63	1,00	st	*EXTRA INBOUW LED PLAFOND SPOT ENKEL ROND (SER)* - exclusief enkelpolige schakelaar - standaard enkele LED spot conform inspiratiecentrum TiB.nl - kleuren wit (SERW), zwart (SERZ) of aluminium geborsteld (SERR) uw kleurkeuze _____ - ruimte: _____ - locatie volgens tekening Opmerking bij betonnen vloeren: - exacte locatie afhankelijk van het legplan van de betonvloer - exacte locatie kan dus afwijken van de gewenste locatie	€ 360,00
70.64	1,00	st	*EXTRA INBOUW LED PLAFOND SPOT ENKEL VIERKANT (SEV)* - exclusief enkelpolige schakelaar - standaard enkele LED spot conform inspiratiecentrum TiB.nl - kleuren wit (SEVW), zwart (SEVZ) of aluminium geborsteld (SEVR) uw kleurkeuze _____ - ruimte: _____ - locatie volgens tekening Opmerking bij betonnen vloeren: - exacte locatie afhankelijk van het legplan van de betonvloer - exacte locatie kan dus afwijken van de gewenste locatie	€ 360,00

Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
70.71	1,00	st	<p>*EXTRA ROOKMELDER*</p> <ul style="list-style-type: none"> - op 230V inclusief back up batterij - ruimte: _____ - locatie volgens tekening <p>Opmerking bij betonnen vloeren:</p> <ul style="list-style-type: none"> - exacte locatie afhankelijk van het legplan van de betonvloer - exacte locatie kan dus afwijken van de gewenste locatie 	€ 270,00
70.72	1,00	st	<p>*EXTRA AANSLUITPUNT ZONWERING CONTINU SPANNING*</p> <ul style="list-style-type: none"> - exclusief zonweringsschakelaar - leiding en bedrading eindigend met een buis - ruimte: _____ - hoogte: circa _____mm + vloerpeil - locatie volgens tekening 	€ 195,00
70.73	1,00	st	<p>*EXTRA AANSLUITPUNT ZONWERING INCL. SCHAKELAAR*</p> <ul style="list-style-type: none"> - inclusief zonweringsschakelaar - leiding en bedrading eindigend met een buis - ruimte: _____ - hoogte: circa _____mm + vloerpeil - locatie volgens tekening 	€ 320,00
70.74	1,00	st	<p>*EXTRA AANSLUITPUNT PLAFOND VERLICHTING BUITEN*</p> <ul style="list-style-type: none"> - exclusief dubbelpolige schakelaar - leiding en bedrading eindigend met een centraaldoos - ruimte: _____ - locatie volgens tekening - in houten buiten plafonds 	€ 230,00
70.75	1,00	st	<p>*EXTRA AANSLUITPUNT WAND VERLICHTING BUITEN*</p> <ul style="list-style-type: none"> - exclusief dubbelpolige schakelaar - leiding en bedrading eindigend met een centraaldoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____mm + vloerpeil - locatie volgens tekening 	€ 230,00
70.8			<p>BADKAMERS</p> <p>Onderstaand afwijkende prijsopgaven voor elektrapunten in de badkamer(s) en eventueel andere vochtige ruimten.</p>	
70.80	1,00	st	<p>*EXTRA WANDCONTACTDOOS ENKEL*</p> <ul style="list-style-type: none"> - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____mm + vloerpeil - locatie volgens tekening 	€ 285,00
70.81	1,00	st	<p>*EXTRA WANDCONTACTDOOS DUBBEL VERTICAAL*</p> <ul style="list-style-type: none"> - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____mm + vloerpeil - locatie volgens tekening 	€ 300,00
70.82	1,00	st	<p>*EXTRA WANDCONTACTDOOS DUBBEL HORIZONTAAL*</p> <ul style="list-style-type: none"> - vlakke montage in 2 inbouwdozen - ruimte: _____ - hoogte: circa _____mm + vloerpeil - locatie volgens tekening 	€ 310,00

Datum: 31 augustus 2020

Paraaf opdrachtgever:
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
70.83	1,00	st	<p>*EXTRA AARDEPUNT*</p> <ul style="list-style-type: none"> - t.b.v. extra douchebak, bad, radiator, o.i.d. - leiding en bedrading eindigend met een buis - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening 	€ 150,00
70.84	1,00	st	<p>*LOZE LEIDING BEDRADEN OP APARTE GROEP 1 X 230 VOLT*</p> <ul style="list-style-type: none"> - exclusief loze leiding - inclusief extra groep in meterkast - exclusief uitbreiding aardlekschakelaars in de meterkast - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening <p>Ten behoeve van (doorhalen wat niet van toepassing is):</p> <ul style="list-style-type: none"> - whirlpool - stoomcabine - sauna - overig _____ 	€ 365,00
90			<p>LIMITERING GARANTIE:</p> <p>Onderstaand afwijkende prijsopgaven voor elektrapunten in de badkamer(s) en eventueel andere vochtige ruimten.</p>	
90.100	1,00		<p>*NIEUW INSPECTIEBELEID NUTSBEDRIJVEN*</p> <p>Indien door de verkrijger, na oplevering van de woning, werkzaamheden aan de gas-, water- en elektrische installaties worden verricht, moeten deze voldoen aan de voorwaarden van de nutsbedrijven. De werkzaamheden moeten door de nutsbedrijven worden goedgekeurd, tenzij ze worden verricht door een zogenaamde 'Waarborg installateur'.</p> <p>De mogelijkheid bestaat dat de nutsbedrijven (met name het waterleidingbedrijf) bepaalde voorwaarden stellen aan voorgenoemde werkzaamheden en/of extracontrole- c.q. keuringskosten in rekening brengen. De verkrijger dient één en ander zelf met bovengenoemde bedrijven af te stemmen en is hiervoor zelf verantwoordelijk. Eventuele extra kosten komen voor rekening van de verkrijger.</p>	

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
------	--------	---------	--------------	-------------------

90.101	2,00		<p>*LIMITERING WONINGBORG GERANTIE EN VRIJWARING:* Werkzaamheden, materialen en constructies die niet door of onder de verantwoordelijkheid van de aannemer zijn verricht/toegepast, alsmede gebreken en/of schaden die daarvan (in)direct het gevolg zijn, vallen volledig onder de verantwoordelijkheid van de verkrijger.</p>	
--------	------	--	--	--

De verkrijger vrijwaart hiermee de aannemer voor mogelijke aanspraken van derden en zijn de artikelen 15 en 16 van de Algemene Voorwaarden bij de koop-/aannemingsovereenkomst niet van toepassing.
 Tevens wordt er geen Woningborg-garantie verstrekt.

Project: 13 woningen "parkeiland" te Zoetermeer

Projectnummer: U19514

Bouwnummer:

Naam:

Gedaan te d.d.2020

Handtekening:

VOOR AKKOORD:

Samen hebben we deze afspraken gemaakt, wilt u deze offerte controleren? Meer- of minderwerk wat niet in deze offerte is vermeld, wordt niet uitgevoerd.
 Deze offerte is exclusief van toepassing op onze onderling gesloten overeenkomst. Anderen kunnen hieraan geen rechten ontleen of aanspraak op doen.

Naam opdrachtgever:

Handtekening:

Datum: